

ภาคผนวกที่ 15

กรรมธรรม์ประกันภัยอาคาร

การประกันความรับผิดตามกฎหมายต่อผู้ถูกประกันภัย

PUBLIC LIABILITY INSURANCE

จำนวนกรมธรรม์

การประกันความรับผิดตามกฎหมายต่อผู้ถูกประกันภัย		จำนวนกรมธรรม์
THE SCHEDULE		50-25-00010251
รหัสบริษัท KPI	ชื่อผู้รับประกันภัย	กรมธรรม์ประกันภัย
Company Code	Insured	Policy No.
1. ผู้เอาประกันภัย The Insured		
ชื่อ Name บริษัทกรุงเทพอาคารชุด แอชตัน อโศก-พระราม 9		
ที่อยู่ Address 449 อโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400		
2. ลักษณะกิจการหรือธุรกิจที่เอาประกันภัย Covered Business The Insured Business		
3. สถานที่ตั้งของกิจการที่เอาประกันภัย 449 อโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 Insured Premises		
4. อาณาเขตที่คุ้มครอง Coverage Territory ภาาภายในอาณาเขตที่ประเทศของประเทศไทยเท่านั้น เขตดินแดนที่คุ้มครอง ประเทศไทย		
5. ระยะเวลาประกันภัย Period of Insurance เริ่มต้นวันที่ 1 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2569 From 16/30 to 16/30		
6. การรับประกันภัยจะครอบคลุมเฉพาะความเสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยที่ระบุไว้ใน "คำอธิบาย" เท่านั้น This Policy affords coverage only with respect to the Description of Risk, for which the word "Covered" is shown		
7. ลักษณะของความเสี่ยง Description of Risk		
ข้อ 1 คุ้มครอง ความรับผิดตามกฎหมายต่อผู้เสียหายที่เกิดจากการประทุษร้ายหรือการกระทำที่ก่อให้เกิดความเสียหายในทรัพย์สินหรือความเสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยที่ระบุไว้ใน "คำอธิบาย" เท่านั้น		
ข้อ 2 ไม่คุ้มครอง ความรับผิดตามกฎหมายต่อผู้เสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยที่ระบุไว้ใน "คำอธิบาย" เท่านั้น ซึ่งความเสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยที่ระบุไว้ใน "คำอธิบาย" เท่านั้น ซึ่งความเสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยที่ระบุไว้ใน "คำอธิบาย" เท่านั้น		
8. จำนวนเงินต่ออุบัติเหตุ Loss of Liability		
ตามรายการแนบ Rules per Accident		
9. ความรับผิดต่ออุบัติเหตุ Deductible to be borne by the Insured for each Accident		
ตามรายการแนบ Rules per Accident		
10. เบี้ยประกันภัย Premium 50,000.00 บาท อัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม 200.00 บาท รวม 50,200.00 บาท		
11. เอกสารแนบที่ส่งของกรมธรรม์ Attachment 12. เงื่อนไขการรับประกันภัย Conditions of Insurance		
13. เงื่อนไขการรับประกันภัย Conditions of Insurance		
14. เงื่อนไขการรับประกันภัย Conditions of Insurance		

กรรมการ / Director

KPI

AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

บริษัทกรุงเทพประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010251

ผู้เอาประกันภัย บริษัทกรุงเทพอาคารชุด แอชตัน อโศก-พระราม 9

จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569

EFFECTIVE DATE

CO-INSURANCE CLAUSE

เป็นที่ประกาศและตกลงกันว่า การประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นการรับประกันภัยร่วมกัน โดยแต่ละบริษัทจะรับผิดชอบในสัดส่วนที่เท่ากัน

บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)	55.0000	Pol No. 50-25-00010251
		Endt No.

กรรมการ

KPI

ผู้รับประกันภัย

ผู้รับประกันภัยร่วม

ทุนประกันภัย	55,000,000.00	บาท
เบี้ยประกันภัย	27,500.00	บาท
อากร	110.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	1,932.70	บาท
เบี้ยประกันภัยรวม	29,542.70	บาท

บริษัทกรุงเทพประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010251

ผู้เอาประกันภัย นิตินุกตอ อารุช ออชัน อโศก-พระราม 9

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

CO-INSURANCE CLAUSE

เป็นที่ประจักษ์และตกลงกันว่า การประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นการรับประกันภัยร่วมกัน โดยแต่ละบริษัทจะรับผิดชอบสูงสุดไม่เกินสัดส่วนที่แต่ละบริษัทรับประกันภัยร่วมกันไว้ ซึ่งถ้าถึงขนาดเมื่อผู้เอาประกันภัยจากเหตุการณ์ทางวินาศภัย และบริษัทของวินาศภัยได้เป็นคู่สัญญา

บริษัทผู้รับประกันภัยร่วม สัดส่วน (%) เลขที่ขึ้นถึง
บริษัท แอคซ่าประกันภัย จำกัด (มหาชน) 45.0000 Pol No. 2025-P2232579-LPX
Endt No.

กรรมการ กรรมการ ผู้รับมอบอำนาจ

ผู้รับประกันภัยร่วม

ทุนประกันภัย 45,000,000.00 บาท
เบี้ยประกันภัย 22,500.00 บาท
อากร 90.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%) 1,581.30 บาท
เบี้ยประกันภัยรวม 24,171.30 บาท

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010251

ผู้เอาประกันภัย นิตินุกตอ อารุช ออชัน อโศก-พระราม 9

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

สัดส่วนการรับประกันภัย

ระยะเวลาขอประกันภัย 1 ปี (1 พฤศจิกายน 2568 - 1 พฤศจิกายน 2569)

ผู้รับประกันภัยร่วม สัดส่วน (%) ทุนประกันภัย เบี้ยประกันภัย อากร ภาษี (7%) รวม
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) 55.0000 55,000,000.00 27,500.00 110.00 1,932.70 29,542.70
บริษัท แอคซ่าประกันภัย จำกัด (มหาชน) 45.0000 45,000,000.00 22,500.00 90.00 1,581.30 24,171.30
100.0000 100,000,000.00 50,000.00 200.00 3,514.00 53,714.00

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010251
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและจำไว้กันว่า ข้อความในเอกสารนี้จัดเตรียมขึ้นกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้เป็นที่แน่นอน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ผู้เอาประกันภัย : นิติบุคคลอาหารซูด เอเชีย น 104-ทระ น 9
ที่อยู่ : เลขที่ 469 ถนนอภิโชค-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
สถานที่ประกอบกิจการ : เลขที่ 469 ถนนอภิโชค-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
ที่เอาประกันภัย :
ลักษณะของกิจการหรือธุรกิจ : คอนโดมิเนียม (รหัสภัย : 1107)
ระยะเวลาเอาประกันภัย : 1 ปี
อาชญากรรมคุ้มครอง : ภายในบริเวณสถานที่ประกอบกิจการที่เอาประกันภัยเท่านั้น
เขตอำนาจศาลที่คุ้มครอง : ประเทศไทย
ความคุ้มครอง : ความสูญเสียหรือความเสียหาย อันเกิดแก่บุคคลภายนอก ซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย อันเนื่อง
หรือเป็นผลมาจากอุบัติเหตุจากประกอบการที่เกี่ยวกับธุรกิจที่เอาประกันภัย อาชญากรรมคุ้มครองการเสียหาย
ในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย ๓ อาชญากรรมคุ้มครองซึ่งระบุในตารางกรมธรรม์ประกันภัย สำหรับ
1. ความสูญเสียหรือความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออวัยวะของบุคคลภายนอก
2. ความสูญเสีย หรือเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
ทั้งนี้ ข้อตกลงคุ้มครองข้อ 1 และ ข้อ 2 ให้หมายรวมถึง ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน
ซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องค่าใช้จ่ายตามกฎหมายไว้กับผู้เรียกร้อง
3. ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี
ทั้งนี้ผู้เอาประกันภัยจะต้องจ่ายค่าเสียหายคุ้มครอง และข้อควรระวังของกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคล
ภายนอก (OIC Form)

จำนวนเงินจำกัดความรับผิด : รวมกันไม่เกิน 100,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
(100%)

ความรับผิดส่วนแรก : - 3,000.00 บาทแรก ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินของ
ของผู้เอาประกันภัย บุคคลภายนอกเท่านั้น
- 10% ของวงความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 20,000.00 บาท แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่า ค่าความเสียหาย
แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดจากภัยเนื่องจากน้ำ
(ไม่รวมน้ำท่วม) ต่อห้องชุดและต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย

เงื่อนไขพิเศษเพิ่มเติม : 1. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองความรับผิดอันเกิดจากสถานที่จอดรถ (รพ.001)
(ยกเว้น การสูญหายของรถยนต์และอุปกรณ์รถยนต์ หรือทรัพย์สินที่เก็บไว้ภายในรถยนต์)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000.00 บาท ต่อคืน
และ ไม่เกิน 3,000,000.00 บาทต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

นอกเหนือจากนี้ยังมีเงื่อนไขอื่นในใจ, ความคุ้มครอง, ข้อควรระวังและหลักเกณฑ์อื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010251
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและจำไว้กันว่า ข้อความในเอกสารนี้จัดเตรียมขึ้นกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้เป็นที่แน่นอน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- Car Park Liability Extension Clause
2. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองการทะเลาะวิวาทหรือการก่อเหตุอาชญากรรมซึ่งกันและกัน (รพ.002)
Cross Extension Clause
3. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองความรับผิดอันเกิดจากอาชญากรรมและเครื่องเล่นเป็นพิษ(รพ.004)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000.00 บาท ต่อคน
และ ไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Food and Drink Poisoning Liability Extension Clause
4. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองความรับผิดตามกฎหมายจากภัยอัคคีภัยและภัยระเบิด
สำหรับทรัพย์สินของผู้เอาประกันภัยไม่ได้เป็นเงินเจ้าของ (รพ.007)
Occupier's Fire and Explosion Legal Liability Extension Clause
5. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองการกำหนดค่าสินไหมทดแทนสำหรับทรัพย์สินภายใน
สถานที่ประกอบการ (รพ.008)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000.00 บาท ต่อคน
และ ไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Premises Medical Payment Extension Clause
6. เอกสารแนบท้ายขอความคุ้มครองกรณีที่เกิดขึ้นกับพนักงานและอาสาสมัคร (รพ.009)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Sudden and Accidental Pollution Extension Clause
7. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากทรัพย์สินของและป้ายโฆษณา (รพ.102)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Neosign and Signboard Liability Limit Clause
8. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากสะพานน้ำ (รพ.103)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Swimming Pool Liability Limit Clause
9. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากกรงไก่หรือกรงหมูภายใน (รพ.104)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000.00 บาท ต่อคน
และ ไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
Firm and Facilities by Insured Limit Clause

นอกเหนือจากนี้ยังมีเงื่อนไขอื่นในใจ, ความคุ้มครอง, ข้อควรระวังและหลักเกณฑ์อื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

güçlendirme çalışmaları

ลายลักษณ์อักษรในวันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญ และบริษัท ได้ตกลงยินยอมรับประกันภัยต่อไป และบริษัทออกเอกสารแนบท้ายที่ได้ลงลายมือชื่อโดยบุคคลผู้มีอำนาจของบริษัทและประทับตราของบริษัทไว้เป็นสำคัญ

4. การโอนสิทธิตามสัญญาประกันภัย

สิทธิของผู้อู่ประกันภัยตามสัญญาประกันภัยนั้น จะโอนได้ก็ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท เว้นแต่การโอนโดยที่นอกระบบหรือโดยทางบัญชีของกฎหมาย

5. หน้าที่ของผู้อู่ประกันภัยในการจัดการป้องกัน

ผู้อู่ประกันภัยต้องป้องกันหรือจัดให้มีการป้องกันตามสมควร เพื่อมิให้เกิดอุบัติเหตุ และต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของกฎหมายและข้อบังคับของเจ้าหน้าที่ราชการ ซึ่งบริษัทจะไม่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนี้

6. หน้าที่ของผู้อู่ประกันภัยในการเรียกร้องค่าเสียหายทดแทน

ในกรณีที่มีการการณภัยซึ่งก่อให้เกิดการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามสัญญาประกันภัยนั้น ผู้อู่ประกันภัยต้องดำเนินการดังนี้

- แจ้งให้บริษัททราบ โดยไม่ชักช้า เว้นแต่มีเหตุอันสมควรแก่ได้ดำเนินการ โดยเร็วที่สุดเท่าที่สามารถจะกระทำได้แล้ว
- ส่งมอบใบรับทราบที่เมื่อได้รับหมายศาลหรือคำสั่งหรือคำบังคับของศาล เว้นแต่มีเหตุอันสมควรแก่ได้ดำเนินการ โดยเร็วที่สุดเท่าที่สามารถจะกระทำได้แล้ว และผู้อู่ประกันภัยจะต้องดำเนินการตามที่จำเป็นเพื่อรักษาสิทธิในการต่อสู้คดีภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด
- ต้องไม่ตกลงยินยอมเสนอหรือสัญญาว่าจะชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลใดโดยไม่ได้รับความยินยอมจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร เว้นแต่บริษัทมิได้จัดการใด ๆ ต่อการเรียกร้องนั้น
- ส่งรายละเอียดข้อมูลและเอกสารเพียงพอที่บริษัทจะพิจารณาความคุ้มครองหรือกำหนดค่าสินไหมทดแทนที่เหมาะสม
- ช่วยเหลือบริษัทในการตกลงชดเชยค่าสินไหมทดแทน หรือการต่อสู้คดีเรียกร้องใด ๆ หรือการฟ้องคดีในกรณีที่ได้รับการร้องขอ

7. สิทธิของบริษัทในการโต้แย้งข้อกล่าวหาหรือต่อสู้คดีและการตกลงชดเชยค่าเสียหายทดแทน

ในกรณีที่มีการเรียกร้องค่าเสียหายในเหตุการณ์ความเสียหายใด ๆ ที่บริษัทต้องรับผิดชอบการประกันภัยนั้น บริษัทมีสิทธิดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- หากบริษัทเห็นว่ามีการเรียกร้องมิได้คงอยู่ในขอบเขตของกรมธรรม์ประกันภัยนั้น หรือเป็นการเรียกร้องที่อาจได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัย บริษัทมีสิทธิที่จะตกลงประนีประนอมยอมความการเรียกร้องหรือต่อสู้คดีในนามผู้อู่ประกันภัย โดยบริษัทจะให้ความคุ้มครองแก่ทายาทความที่เกิดขึ้นในการต่อสู้คดีตามจำนวนที่บริษัทเห็นชอบ โดยมีเงื่อนไขว่าทายาทความผู้ต่อสู้คดีแทนผู้อู่ประกันภัย บริษัทเป็นผู้กำหนด หรือหากผู้อู่ประกันภัยเป็นผู้กำหนดซึ่งต้องได้รับความเห็นชอบจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน มิฉะนั้น ค่าทนายความนั้นจะไม่ได้รับความคุ้มครอง และไม่มีการใด ๆ ค่าทนายความดังกล่าว เมื่อรวมค่าฤชาธรรมเนียมและหนี้ค่าพิพากษาแล้ว บริษัทจะรับผิดชอบไม่เกินไปกว่าจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบอุบัติเหตุแต่ละครั้ง หรือจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบแล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่า
- บริษัทจะไม่ตกลงประนีประนอมยอมความการเรียกร้องใดโดยมิได้สอบถามความเห็นจากผู้อู่ประกันภัยก่อน อย่างไรก็ดีผู้อู่ประกันภัยไม่ยินยอมต่อการตกลงประนีประนอมยอมความการเรียกร้องใดที่บริษัทสามารถตกลงกับบุคคลภายนอกได้และเลือกที่จะต่อสู้คดีหรือดำเนินการทางกฎหมายต่อไป บริษัทจะชดเชยค่าเสียหายทดแทนและค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีรวมกันตั้งแต่วันที่ผู้อู่ประกันภัยไม่ยินยอมต่อการตกลงดังกล่าว แต่ไม่เกินจำนวนเงินที่บริษัทสามารถตกลงกับบุคคลภายนอกได้สำหรับการเรียกร้องนั้นหรือไม่เกินจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบอุบัติเหตุแต่ละครั้งตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย แล้วแต่จำนวนเงินใดจะน้อยกว่า

กรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก หน้า 5/7

บริษัทกรุงไทยประกันภัย



8. การรับช่วงสิทธิ

ผู้อู่ประกันภัยจะต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่จะทำให้การรับช่วงสิทธิของบริษัทต่อผู้กระทำผิดกระทบกระเทือนและต้องร่วมมือกับบริษัทในการที่บริษัทจะใช้สิทธิได้เนื่องจากบุคคลอื่น

9. การประกันภัยอื่นและการเฉลี่ยความรับผิด

หากผู้อู่ประกันภัยมีกรมธรรม์ประกันภัยกับผู้อื่นซึ่งให้ความคุ้มครองความรับผิดชอบตามกฎหมายอย่างเดียวกันกับกรมธรรม์ประกันภัยนี้ บริษัทจะรับผิดชอบในค่าสินไหมทดแทนและค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีตามอัตราส่วนของบริษัทสำหรับจำนวนเงินที่บริษัทจะต้องร่วมเฉลี่ยในความรับผิดชอบนี้

ทั้งนี้ ไม่ว่าการใด ๆ การชดเชยของบริษัทจะไม่เกินไปกว่าจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบที่กำหนดไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย

10. การปรับปรุงเบี้ยประกันภัย

ในกรณีที่เบี้ยประกันภัยที่ได้คำนวณจากรายได้ประมาณการตามที่จะระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย ภายในหนึ่งเดือนนับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาประกันภัย ผู้อู่ประกันภัยต้องจัดส่งรายละเอียดและข้อเท็จจริงเกี่ยวกับรายได้ที่แท้จริงต่อปีให้บริษัทเพื่อการคำนวณเบี้ยประกันภัยที่ถูกต้อง ถ้าปรากฏว่าจำนวนเบี้ยประกันภัยที่คำนวณได้ แยกต่างจากเบี้ยประกันภัยที่ชำระไว้แล้ว ผู้อู่ประกันภัยต้องชำระเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติมให้แก่บริษัทสำหรับส่วนที่ขาดหรือบริษัทต้องคืนเบี้ยประกันภัยให้สำหรับส่วนที่เกินแล้วแต่กรณี ยกเว้นเบี้ยประกันภัยขั้นต่ำไม่ต้องคืน

11. การยกเลิกกรมธรรม์ประกันภัย

- บริษัทอาจบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นหนังสือ ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนถึงผู้อู่ประกันภัยตามที่ผู้อู่ประกันภัยที่แจ้งให้บริษัททราบ ในกรณีที่บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้อู่ประกันภัย โดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้สำหรับมาแล้วออกตามส่วน ยกเว้นเบี้ยประกันภัยขั้นต่ำไม่ต้องคืน
- ผู้อู่ประกันภัยอาจบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ โดยแจ้งให้บริษัททราบเป็นหนังสือและ มีสิทธิได้รับเบี้ยประกันภัยคืนหลังจากหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออก โดยคิดตามอัตราเบี้ยประกันภัยระยะเริ่มต้นตารางต่อไปนี้

ตารางอัตราเบี้ยประกันภัยระยะต้น	
ระยะเวลาประกันภัย (ไม่เกินเดือน)	ร้อยละของเบี้ยประกันภัยเต็มปี
1	15
2	25
3	35
4	45
5	55
6	65
7	75
8	80
9	85
10	90
11	95
12	100

กรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก หน้า 6

บริษัทกรุงไทยประกันภัย



12. การระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการ

ในกรณีที่ข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อพิพาทใด ๆ ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ระหว่างผู้มีสิทธิเรียกร้องความคุ้มครองประกันภัยกับบริษัทและหากผู้มีสิทธิเรียกร้องประสงค์ และเห็นควรยุติข้อพิพาทนั้น โดยวิธีการอนุญาโตตุลาการ บริษัทตกลงยินยอมและให้ทำการวินิจฉัยชี้ขาดโดยอนุญาโตตุลาการ ตามระบอบสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัยว่าด้วยอนุญาโตตุลาการ



กรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน
ACCIDENTAL DAMAGE (PROPERTY) INSURANCE POLICY

ຈຳນວນລາຍການ

[illegible]

เพื่อเป็นหลักฐาน บริษัทฯ โดยบุคคลผู้มีอำนาจได้ลงนามถือชื่อและประทับตราของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ

As evidence, the Company, by duly authorized persons, herein signed and affixed the Company's stamp at an office.

ค.ม.ช.บ.:

KPI
KONSTRUKTIVE PARTISIPASI
KORPORASI

AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

ប្រសិទ្ធភាពប្រកបដោយសុវត្ថិភាព

KPI KRUTHAI
PANICH
INSURANCE
กรุงไทยประกันภัย

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) Krungthai Panich Insurance Public Co., Ltd.
122 อาคารทศกัณฐ์ประกันภัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400
112 KPI Tower, New Petchaburi Rd., Makasan, Ratchathewi, Bangkok 10400 Thailand
โทรศัพท์ / Tel: 0 2624 1111 โทรสาร / Fax: 0 2624 1234 เว็บไซต์ / Website: www.kpi.co.th

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246

ผู้ประพันธ์ นิติบุคคลอาหารุด บอร์ตัน ฮิลล์-พระราม ๑

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่	01 พฤศจิกายน 2568	ถึงวันที่	01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE		TO	

CO-INSURANCE CLAUSE

เป็นที่ประจักษ์และตกลงกันว่า การประกันภัยภาคใต้ กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็น การรับประกันภัยร่วมกัน โดยแต่ละบริษัทจะรับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน สี่แสนบาท และแต่ละบริษัทรับประกันภัยร่วมกัน ไว้ ซึ่งให้คงสถานะเหมือนเป็นการระดมทุนเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย และ ประกันภัยของบริษัทให้เป็นสำคัญ

บริษัทผู้รับประกันภัยร่วม	สัดส่วน (%)	เลขที่อ้างอิง
บริษัท แอวกาศประกันภัย จำกัด (มหาชน)	45.0000	Pol No. 2025-P2232566-PAC Endt No.



AXA Insurance
Public Company Limited
มหาชน จำกัด



G. Zander

0132073

0334073

ผู้รับมอบอำนาจ

ព្រឹត្តិប្រតិបត្តិការ

ทุนประกันภัย	980,910,000.00	บาท
เบี้ยประกันภัย	657,210.00	บาท
อากร	2,629.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	46,188.73	บาท
เบ็ดเสร็จสุทธิรวม	706,027.73	บาท

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246

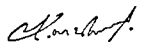
ผู้เอาประกันภัย นิตินุศพล อารุช แอชตัน อโศก-พระราม 9

จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

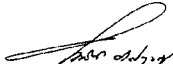
CO-INSURANCE CLAUSE

เป็นที่ประจักษ์และตกลงกันว่า การประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นการรับประกันภัยร่วมกัน โดยแต่ละบริษัทจะรับผิดชอบสูงสุดไม่เกินสัดส่วนที่แต่ละบริษัทรับประกันภัยร่วมกันไว้ ซึ่งได้ลงนามโดยผู้รับประกันภัยและตัวแทนบริษัท และประกาศของบริษัทยังเป็นสำคัญ

บริษัทผู้รับประกันภัยร่วม สัดส่วน (%) เลขที่อ้างอิง
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) 55.0000 Pol No. 50-25-00010246
Endt No.


(นายเกียรติ หาดิระชัย)
กรรมการ
(ผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ฉบับนี้)
กรรมการ

KPI
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)
กรรมการ


ผู้รับมอบอำนาจ

เบี้ยประกันภัยรวม

ทุนประกันภัย	1,198,890,000.00	บาท
เบี้ยประกันภัย	803,256.00	บาท
อากร	3,214.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	56,452.90	บาท
เบี้ยประกันภัยรวม	862,922.90	บาท

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246

ผู้เอาประกันภัย นิตินุศพล อารุช แอชตัน อโศก-พระราม 9

จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

สัดส่วนการรับประกันภัย

ระยะเวลาของการประกันภัย : ปี (1 พฤศจิกายน 2568 - 1 พฤศจิกายน 2569)

ผู้รับประกันภัยร่วม	สัดส่วน (%)	ทุนประกันภัย	เบี้ยประกันภัย	อากร	ภาษี (7%)	รวม
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)	55.0000	1,198,890,000.00	803,256.00	3,214.00	56,452.90	862,922.90
บริษัท แอชตันประกันภัย จำกัด (มหาชน)	45.0000	980,910,000.00	657,210.00	2,629.00	46,188.73	706,027.73
	100.0000	2,179,800,000.00	1,460,466.00	5,843.00	102,641.63	1,568,950.63

บริษัทกรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246

50-25-00010246

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ตั้งวันเสาร์ที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ๐๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

ถึงวันที่ ๐๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

EFFECTIVE DATE

TO

เมื่อทั้งสองฝ่ายได้พิจารณาข้อในเอกสารนี้ซึ่งขัดแย้งกับข้อความที่ปรากฏในธรรมนูญประกันกัณฑ์ให้ข้อความฉบับที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับเหนือ :
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ผู้เอารักรักภัย	นิติพิพากษาของศาล แยกหนี้สิน-หนี้สินสาธารณะ และ/หรือ ใช้กองทุนของศาลและ/หรือ ผู้เข้าทำผิดอื่นๆ
ที่อยู่	เลขที่ 469 ถนนบ่อโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
สถานที่ตั้งทรัพย์สิน	เลขที่ 469 ถนนบ่อโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
สถานที่ใช้หนี้	ถนนโสมเมือง (แขนง 50 ซ.โสม 1 ซ.ธรรม, 46 ซ.โสม 1 ซ.ธรรม) (รถเมล์) : 1107
ระยะเวลาเอารักรักภัย	: 1 ปี
ทรัพย์สินที่เอารักรักภัย	: ทรัพย์สินส่วนบุคคล

สิ่งปลูกสร้างอาคาร (รวมฐานราก) รวมทั้งปรับปรุงต่อเติมอาคาร รวมถึงการติดตั้งสิ่งอำนวยความสะดวก ซึ่งเป็นส่วนประกอบอาคาร อาคารจะอยู่บนดินและอาจฝังในดิน ฐาน อยู่ใต้ดินหรือฝังดินบางส่วนได้ เพื่อกำหนดข้างบนจะอยู่ด้วยหรือไม่ ยื่นยื่นของ เพื่อบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ไม่รวมน้ำในสระ) เฟอร์นิเจอร์ สิ่งตกแต่งติดตั้งหรือทำให้อยู่ได้ ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์การประกอบเครื่องใช้ไฟฟ้า (ไม่รวม Computer Notebooks) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บุคคล เช่น ระบบไฟฟ้า (รวมหม้อแปลงไฟฟ้า) ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบโทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ ลิฟท์และระบบบันได ระบบป้องกันภัยและสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟไหม้ ระบบความปลอดภัย (เสาเข็มตอกและระบบป้องกันอุบัติเหตุ) งานรับสัญญาณดาวเทียม ระบบ CCTV ระบบการควบคุมอาคารต่างๆ เครื่องใช้และอุปกรณ์อาคาร เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ใช้พลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีการติดตั้งอาคาร (ไม่รวมระบบไฟฟ้าในถังพาณิชย์) ทรัพย์สินต้นสนตายทั้งหมดและหัวหรือทรัพย์สินที่อยู่ในความดูแลโดยบุคคลผู้เป็นเจ้าของ ทรัพย์สินปลูกประเภทภายในอาณาบริเวณตามพื้นที่ปลูกทั้งหมด รวมถึงทรัพย์สินภายในท้องที่ปลูก โดยรวมทรัพย์สินหรือทรัพย์สินโครงการ (ยกเว้น ทรัพย์สินต้นสนตายเป็นของตนเอง ซึ่งต้องปลูก และหาวิธีจำกัดพื้นที่หรือการครอบครองฐานภายใต้

จำนวนเงินเอาประกันกับ 2,060,000,000.00 บาท

ทรัพย์สินส่วนของผู้ให้เช่าและผู้เช่า และ/หรือ เจ้าของร่วม และ/หรือผู้เช่าและผู้เช่า

ทรัพย์สินภายในห้องชุดได้แก่เฟอร์นิเจอร์ โต๊ะคนแต่งติดเครื่องครัว เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องใช้อื่นๆเพื่อการอยู่อาศัย และเป็นทรัพย์สินที่นำมาเพิ่มเติมภายหลังการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด

หรือ"ไม่"ได้มาพร้อมโครงการภายในห้องชุด จำนวน 599 ห้อง

วงเงินคุ้มครองกองละไม่เกิน 300,000.00 บาท (First Loss Basis)

จำนวนเงินยก/ประกันภัย 119,800,000.00 บาท

หมายเหตุ: การขายความคุ้มครองในส่วนนี้ไม่รวมทรัพย์สินส่วนบุคคลของห้องชุด เช่น เงินทอง ธนบัตร
แบบพิมพ์ คณิตฉบับเอกสาร ใบรวมวัตถุ เครื่องเพชร ของประดับมีค่า โทรศัพท์มือถือ เครื่องคอมพิวเตอร์ Note
book และ/หรือ PDA และ อุปกรณ์หรือเครื่องใช้พกพาทุกชนิด Mobile Gadget

ທຸນປະກັນກ້ອນ (100%) : 2,179,800,000.00 ບາດ

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและข้อยกเว้นอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and exemptions in this policy.

บริษัท ไทยเบฟเวอเรจ จำกัด (มหาชน) 

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-08010246

50-25-00010240

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

[illegible]

0124524

EFFECTIVE DATE

TO

แม้ที่ตกลงจะเข้าเงื่อนไขข้อห้ามใดในเอกสารนี้ก็ตามเงื่อนไขก็จะยังคงใช้ได้กับข้อห้ามที่ปรากฏในกรณีอื่น ๆ

การคุ้มครอง หุ่นกระบอกความสูงเฉลี่ย หรือศิลปะทางคอมพิวเตอร์ที่เอารูปกับกลไก อันเป็นของมาฆะพิไลโพธิ์ ฟ้าเพ่ง กัญชพวง กัญชชวดาน มาหาละ กัญชวาทะ กัญชชวาทะพวง กลิ่นท้าว กัญชชวาทะมา กัญชชวาทะมา ไหววหรืออุณาโลมพระแก้ว
หรือกลไกนี้ให้เกียรติมา และจะมีกับอีกมากตามทั่วทั้ง การแก้หรือเหตุมา การเอาเหตุ หรือการกระทำกับเจตนา หรือ
อีกทั้งการ รวมกันของศิลปะจากภาพศิลปะจากภายนอก และศิลปะข้างข้างมีกลไกมา ไปศักดิ์ศุภคิมขันธ์ ซึ่งไม่ไปกระจำ
เป็นข้อคิดเห็นของกรมธรรม์ หรือที่มุ่งมาได้สิ่งอื่นไปจัดตั้งกลุ่มกระด และข้อคิดเห็นของกรมธรรม์เป็นไปตาม
สิ่งที่ได้กับพิธีศิลปะและภาพจาก (OIC Form)

จำกัดความร้อยละ (100%) :

1. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินตามวัตถุประสงค์สำหรับยืมของกรมป่าไม้ (พศ.1.09)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบไม่เกิน 500,000,000.00 บาท
ชำระคืนรวมสี่เท่าของค่าตั้ง และลดต่อระยะเวลาปลอดประกันภัย
2. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินตามวัตถุประสงค์สำหรับยืมของกรมที่ดิน ป่า ทรัพยากรป่าไม้ พระปรีชิตินันท์
สินทรัพย์ (พศ.1.11)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบไม่เกิน 500,000,000.00 บาท
ชำระคืนรวมสี่เท่าของค่าตั้ง และลดต่อระยะเวลาปลอดประกันภัย

ข้ออาชญากรรมทั้งหมด (100%) :

1. ความเสียหายจากเครื่องจักรทุเลาเครื่องจักร (ทศ. 1.17)
(Machinery Breakdown Extension Endorsement)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาของประกันภัย
2. ความเสียหายสำหรับเครื่องอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ (ทศ. 1.19)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาของประกันภัย
(Electronic Equipment Extension Endorsement)
3. ความสูญเสียหรือความเสียหายต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า (ทศ. 1.20)
(Electrical Installation Endorsement)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาของประกันภัย
4. ความสูญเสียหรือความเสียหายจากการชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ (ทศ. 1.21)
(Robbery, Gang-Robbery Endorsement)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน ตามวงเงินทุนประกันภัย

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความเห็นของ, ข้อตกลงและระบอบการคลังอื่นใดภายใต้กรอบบรรทัดฉบับนี้
 Except otherwise specified in all other terms, conditions, schemes and extensions in this order.

ប្រតិភូប្រធានក្រុម

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ยอมรับกันทั่วกันว่าข้อหาโคโคในเอกสารนี้ขัดแย้งกับข้อหาที่ปรากฏในกรรมรวมประกันภัย: โทถือข้อหาตามคำที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับตาม:-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails:-

5. ความสูญเสียหรือความเสียหายจากการล้มละลายซึ่งไม่ปรากฏร่องรอยของการโจรสลัด (ไม่รวมหลักทรัพย์) (ทส.1.22)
(ไม่คุ้มครองกรณีที่สินค้าส่วนที่เป็นของเจ้าของห้องชุด และ/หรือ ผู้เช่าห้องชุด)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย

(Theft without actual forcible and violent entry Endorsement (excluding Stocks))
6. ความเสียหายต่อกระจกที่เป็นผนัง หรือตัวหนึ่งช่องหน้าต่าง (ทส.1.24)
(Fixed Glass Extension Endorsement)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
7. ความเสียหายทรัพย์สิน (ปจ.2) (ทส.1.26)
(Money Extension Endorsement 2)
 - 7.1 ความเสียหายของเงินภายในอาคารตามข้อประกันภัย
 - 7.2 ความเสียหายของเงินภายในตู้ใบกั้นหรือตู้ใบรับ
 - 7.3 ความเสียหายของเงินภายนอกสถานที่ประกันภัย

(เส้นทางทรงขนส่งไปและกลับระหว่างสถานที่ประกันภัย ที่ธนาคารพาณิชย์ ภายในจังหวัดเท่านั้น)
ข้อ 7.1 - 7.3 จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท
ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย
8. การก่อความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจาก สงคราม ถูกยิง มีกำลังพล ทหาร อาวุธยุทโธปกรณ์ ซึ่งทำให้เกิดความเสียหายต่อตัวกรมทรัพย์ ซึ่งอยู่ภายใต้เงื่อนไขการประกันภัยในอาคาร ไม่รวมถึงเรือที่มิใช่สินค้า
โค่นล้มมีระเบิดไล่ หรือตอร์ปิโดระเบิดพุ่ง
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย

(จำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยนี้ต่ำกว่าที่ได้กำหนดไว้สำหรับสงคราม เมื่อรวมกับจำนวนเงินความรับผิดของภัยนี้แล้ว จะเท่ากับค่าความคุ้มครองสูงสุดไม่เกินจำนวนเงินจำกัดความรับผิดของภัยนี้ทั้งหมด (ทส. 1.09))

[illegible]

นอกจากนี้ยังถือถึงความสนใจ, ความทุ่มเทของ, ข้อควรระวังและสถิติเข้าถึงอื่นใดภายใต้กรอบฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.

ប្រជុំក្នុងប្រទេសកម្ពុជា

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-25-00010246
 ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
EFFECTIVE DATE TO

[illegible]

- 10% ของวงเงินสินเชื่อ หรือขึ้นค่า 100,000.00 บาท แล้วแต่จำนวนใบอะไหล่มากกว่าค่าความเสียหายแต่ละครั้งและ
 - ทุกครั้ง สำหรับวงเงินจากแผ่นดินไหว คัดทรัพย์สินส่วนบุคคล
 - 10% ของวงเงินสินเชื่อ หรือขึ้นค่า 20,000.00 บาท แล้วแต่จำนวนใบอะไหล่มากกว่าค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และ
 - ทุกครั้ง สำหรับกรณีเกิดจากรถไฟ (ไม่รวมท่าอากาศยาน)
 - 10% ของวงเงินสินเชื่อ หรือขึ้นค่า 10,000.00 บาท แล้วแต่จำนวนใบอะไหล่มากกว่าค่าความเสียหายแต่ละครั้งและ
 - ทุกครั้ง สำหรับวงเงินสินเชื่อจากเครื่องจักรกล (Machine Breakdown Extension) ภัยพิบัติ
- ภัยธรรมชาติ (Electrical Installation Endorsement) ภัยพิบัติ

เงื่อนไขพิเศษเพิ่มเติม	1.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจัดหาต้นทุนมูลค่าในการจัดการทดแทนทรัพย์สิน Replacement Value Clause	(ดท/ภส. 1.04)
	2.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไข พิเศษทรัพย์สินส่วนบุคคล จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย Personal Effects Clause	(ดท/ภส. 1.06)
	3.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย Automatic Reinstatement of Sum Insured Clause	(ดท/ภส. 1.07)
	4.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ Subrogation Waiver Clause	(ดท/ภส. 1.08)
	5.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการโยกย้ายทรัพย์สิน จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย Removal Clause or Temporary Removal Clause	(ดท/ภส. 1.09)
	6.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการถอนย้ายจากทรัพย์สิน จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย Debris Removal Clause	(ดท/ภส. 1.10)
	7.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยส่วนเฉลี่ยจากการประกันภัยต่อตัว ร้อยละ 80 ของมูลค่าที่แท้จริง 80 Percent Average Clause	(ดท/ภส. 1.11)
	8.	เอกสารแนบท้ายว่าด้วยทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ในอาพาห All Other Contents Clause	(ดท/ภส. 1.13)

นอกจากนี้โปรดดูความเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อควรระวังและข้อจำกัดอื่นอีกภายใต้การบรรจรมติฉบับนี้
Subject to terms and conditions, exclusions and limitations in this policy.

អង្គជំនុំជម្រះវិសាមញ្ញ

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

50-25-00010246

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่
EFFECTIVE DATE

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่
TO

01 พฤศจิกายน 2569

เป็นที่ยกและเข้าใจกันว่าข้อมูลภายในเอกสารแนบท้ายนี้มีความจำเป็นต่อกฎในการรวมประกันภัยไว้เพื่อจัดการความเสียหายที่เกิดขึ้นตาม:-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails:-

- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างวิชาชีพ (เอกสารแนบท้าย 1.14)
(เอกสารแนบท้าย 1.14)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Professional Fees Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างวิชาชีพในการดับเพลิง (เอกสารแนบท้าย 1.16)
(เอกสารแนบท้าย 1.16)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Fire Extinguishing Expenses Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.18)
(เอกสารแนบท้าย 1.18)
Designation Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.21)
(เอกสารแนบท้าย 1.21)
Capital Additions Clause
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5% ของทุนประกันภัย
และต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบภายใน 30 วัน
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.24)
(เอกสารแนบท้าย 1.24)
Additions Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.25)
(เอกสารแนบท้าย 1.25)
Alteration and Repairs Clause
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าเสียหาย
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.26)
(เอกสารแนบท้าย 1.26)
Approved Adjuster Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.27)
(เอกสารแนบท้าย 1.27)
Automatic Extension (Rate and terms to be agreed)
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.29)
(เอกสารแนบท้าย 1.29)
หรือสิ่งติดตั้งหรือสิ่งอื่น ๆ นอกอาคาร
Awnings, Blind, Signs or Other Outdoor Fitted or Fittings of Any Description
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.30)
(เอกสารแนบท้าย 1.30)
Breach of Conditions Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.31)
(เอกสารแนบท้าย 1.31)
Cancellation Clause (30 Days)

เอกสารนี้ไม่ได้มีผลในกรณีอื่นใด, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสิทธิอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and variations in this policy.

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

50-25-00010246

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่
EFFECTIVE DATE

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่
TO

01 พฤศจิกายน 2569

เป็นที่ยกและเข้าใจกันว่าข้อมูลภายในเอกสารแนบท้ายนี้มีความจำเป็นต่อกฎในการรวมประกันภัยไว้เพื่อจัดการความเสียหายที่เกิดขึ้นตาม:-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails:-

- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.33)
(เอกสารแนบท้าย 1.33)
Claim Payment on Account Condition Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.34)
(เอกสารแนบท้าย 1.34)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Cost of Re-writing Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.35)
(เอกสารแนบท้าย 1.35)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Cost of Temporary Protection Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.39)
(เอกสารแนบท้าย 1.39)
Errors and Omission Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.40)
(เอกสารแนบท้าย 1.40)
Escalation Clause (10%)
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.41)
(เอกสารแนบท้าย 1.41)
Expenditure Expenses Clause (10% of normal repair cost)
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.42)
(เอกสารแนบท้าย 1.42)
Foundations Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.43)
(เอกสารแนบท้าย 1.43)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Growing Tree Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.45)
(เอกสารแนบท้าย 1.45)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย
Inhibition Costs Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.46)
(เอกสารแนบท้าย 1.46)
Landlord Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.50)
(เอกสารแนบท้าย 1.50)
Loss Notification Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ้างผู้เชี่ยวชาญเพื่อกำหนดทรัพย์สิน (เอกสารแนบท้าย 1.51)
(เอกสารแนบท้าย 1.51)
Mis-Description Clause

เอกสารนี้ไม่ได้มีผลในกรณีอื่นใด, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสิทธิอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and variations in this policy.

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

50-25-00010246

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568
EFFECTIVE DATE

ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
TO

เป็นที่ยกเว้นและข้อยกเว้นว่าถ้าข้อความในเอกสารนี้ขัดแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ฉบับนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้เป็นอันแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยส่วนได้ส่วนเสียของบุคคลอื่น (อก./ทส.1.54)
Other Interests
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสิ่งปลูกสร้างภายนอกสถานที่อาบระกันภัย (อก./ทส.1.55)
Outside Buildings Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยอาคาร (อก./ทส.1.57)
Premises Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยทรัพย์สินภายใต้การดูแลรักษาและควบคุม (อก./ทส.1.59)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
Property Under Care Custody and Control Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจัดการจากทรัพย์สินที่ได้รับมอบหมาย (อก./ทส.1.61)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
Salvage Control Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสาธารณูปโภค (อก./ทส.1.62)
Telephone, Gas, Water Main Clauses Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเหตุภัยจากความเสี่ยงจากแผ่นดินไหว น้ำท่วม พายุ ฟ้าผ่า และมรสุมภายในระยะเวลา 72 ชั่วโมง (อก./ทส.1.63)
72 Hours (Earthquake, Flood, Windstorm, Typhoon and Monsoon)
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการรั่วไหลของน้ำจากระบบประปาที่มีหลังคาอัตโนมัติ (อก./ทส.1.64)
Sprinkler Leakage Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย (อก./ทส.1.67)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
Sue and Labour Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการตกแต่งสวนภูมิสถาปัตย์นอกอาคาร (อก./ทส.1.71)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
External Landscaping Clause

นอกเหนือไปจากข้อความอื่นใดใน, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสิทธิอันอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy

บริษัทกรุงไทยปนิชประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

50-25-00010246

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 01 พฤศจิกายน 2568
EFFECTIVE DATE

ถึงวันที่ 01 พฤศจิกายน 2569
TO

เป็นที่ยกเว้นและข้อยกเว้นว่าถ้าข้อความในเอกสารนี้ขัดแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ฉบับนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้เป็นอันแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่กู้ภัยการดับเพลิง (อก./ทส.1.72)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
Fire Brigade Charge Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าเสียหายน้ำที่หรือพนักงานดับเพลิงเข้ามาควบคุมความ (อก./ทส.1.73)
Public Authorities Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการประเมินความเสียหาย (อก./ทส.1.75)
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ค่าความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาอาบระกันภัย
Appraisal Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยผู้เช่า (อก./ทส.1.82)
Tenants Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเรื่องงานใต้ดิน/เสาอากาศและเสารับส่งสัญญาณ (อก./ทส.1.84)
Underground Services /Aerial and Masts Clause

ข้อควรระวังพิเศษ

- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อควรระวังเกี่ยวกับความเสียหายหรือเสียหายของข้อมูลรวมทั้งเอกสารนี้เอง
Property Damage Clarification Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัดและข้อยกเว้นที่เกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร (ทส.001)
Sanction Limitation and Exclusion Clause
- เอกสารแนบท้ายข้อควรระวังเกี่ยวกับความเสี่ยงต่อระบบคอมพิวเตอร์ และภัยไซเบอร์ (ทส.1.28)
- ข้อควรระวังเกี่ยวกับสายส่งไฟฟ้าและสายจำหน่ายไฟฟ้า
Transmission and Distribution Lines Exclusion Clause
- เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อควรระวังโรคติดต่อ (แบบที่ 6)
- Nuclear Energy Risk Exclusion
- เอกสารแนบท้ายข้อควรระวังภัยสงครามและการก่อการร้าย (อก./ทส.1.69)

บริษัทที่รับประกันภัย

- บริษัท กรุงไทยปนิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) สัดส่วน 55%
- บริษัท แอชัวรี่ประกันภัย จำกัด (มหาชน) สัดส่วน 45%

บริษัทในเครือกรุงเทพ

ប្រជុំប្រតិភូគណៈកម្មាធិការ

